

REGOLAMENTO PER LA DETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI RELATIVI
AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE ED AL COSTO DI COSTRUZIONE
modifica aprile 2010

Allegato 8

Tabella 5 Stima sintetica degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativa alle attività produttive di cui al 1° comma dell'art. 10 (*)

Destinaz.d'us	classificazione per tipi di attività produttive in relazione alla sup. di calpestio per addetto mq/addetto)	costo opere di urbanizzazione per unità di utenza euro/mq		parametro h	Costo oou per un ut e per att pr.		coeff.K per n. addetti occupati nell'industria da app. alla colonna 7				costo opere di urb. second.modificate con il coefficiente K				onere totale opere di urbanizzazione euro/mq			
		primaria	second.		primarie 3 X 5	second. 4 X 5	< 50	50- 200	200- 1000	> 1000	< 50	50- 200	200- 1000	> 1000	< 50	50- 200	200- 1000	> 1000
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Industriale	cl. A dens<150mq/add	€ 6,34	€ 3,03															
	1. Dens < 40 mq/add	5,94 euro/mc. X 80mc/75addetti =6,34 euro/mq	8,52 euro/mc. X 80mc/3/75addetti =3,03 euro/mq	1,2	€ 7,60	€ 3,64	0,9	0,9	1	1	€ 3,27	€ 3,27	€ 3,64	€ 3,64	€ 10,87	€ 10,87	€ 11,24	€ 11,24
	1.1.ind. Trasm prim			1	€ 6,34	€ 3,03	0,7	0,8	0,9	1	€ 2,12	€ 2,42	€ 2,73	€ 3,03	€ 8,46	€ 8,76	€ 9,06	€ 9,37
	1.2.ind. Meccaniche			0,7	€ 4,44	€ 2,12	0,7	0,8	0,9	1	€ 1,48	€ 1,70	€ 1,91	€ 2,12	€ 5,92	€ 6,13	€ 6,34	€ 6,56
	1.3.ind. Mecc precisione elettronica -ottica			0,8	€ 5,07	€ 2,42	1	1	1	1	€ 2,42	€ 2,42	€ 2,42	€ 2,42	€ 7,49	€ 7,49	€ 7,49	€ 7,49
	2 densità 40-70 mq/add.																	
	2.1.ind. Trasm prim																	
	2.2.ind manifatt. Varie																	
	3 densità 70-150 mq/add.																	
	3.1.ind. Trasm prim																	
	3.2.ind manifatt. Varie																	
	clas B dens>150mq/add	€ 3,17	€ 1,51															
	1.1.ind. Trasm prim	(ⁱⁱ)	(ⁱⁱ)	0,5	€ 1,58	€ 0,76	1	1	1	1	€ 0,76	€ 0,76	€ 0,76	€ 0,76	€ 2,34	€ 2,34	€ 2,34	€ 2,34
	1.2.ind manifatt. Varie			0,5	€ 1,58	€ 0,76	1	1	1	1	€ 0,76	€ 0,76	€ 0,76	€ 0,76	€ 2,34	€ 2,34	€ 2,34	€ 2,34
Onere primaria base	€ 5,94																	
Onere second. Base	€ 8,52																	

(*) La tabella è costruita:

- a) secondo la lettera e lo spirito dell'art. 10 dove i tipi di attività produttive sono distinti in funzione del rapporto sup/addetti
- b) tenendo conto delle diversificazioni produttive
- c) tenendo conto dell'apporto occupazionale dei diversi tipi di industria